

CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Prot. N. 988 del - 9 LUG. 2018

DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 99 del - 9 LUG. 2018

OGGETTO: Avvisi di accertamento IMU anni 2012 e 2013 – presa d'atto esiti istanza di accertamento con adesione – accertamento credito nei confronti del Comune di Pozzallo e conguaglio tributi IMU annuali

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 690 dell'11/5/2018 con il quale è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;
- la nota prot. 766 del 17 maggio 2018 con la quale è stato comunicato l'insediamento nelle funzioni con decorrenza 21/5/2018;

CONSIDERATO:

- che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione possiede numerosi immobili, incluso tutto il Centro Direzionale ASI di Modica-Pozzallo, ubicati nel territorio di Pozzallo;
- che negli anni pregressi, soprattutto con riferimento al regime ICI, il Consorzio ha sempre contestato giudizialmente il pagamento del tributo ICI in relazione alla normativa sulle esenzioni;
- che tuttavia i recenti orientamenti giurisprudenziali, soprattutto della Corte di Cassazione, hanno più volte rilevato che i Consorzi ASI, oggi in liquidazione, sono enti soggetti al pagamento dell'IMU;
- che le Commissioni Tributarie, e soprattutto le Commissioni Tributarie di Appello, in aderenza a tale orientamento giurisprudenziale, sono più volte giunte alla determinazione della correttezza del Tributo impositivo e hanno condannato l'Ente al pagamento dell'imposta con aggravio notevole di costi (es. sentenza CTP ICI Pozzallo 2004 e sentenza CTP ICI Ragusa anni 2009-2010-2011, appellata)
- che in tale situazione di incertezza normativa e nel periodo della collocazione in liquidazione e del presunto transito all'IRSAP di gestione e immobili ex L.R. 8/2012, non ancora concretizzati, l'Ente negli anni 2012 e 2013 ha proceduto a primi pagamenti IMU parziali, per poi procedere all'allineamento dei pagamenti solo dal 2014 in poi

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.R. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

- che il Comune di Pozzallo ha notificato in data 4-1-2018 l'accertamento IMU 2012 per € 77.305,12;
- che, prudenzialmente, l'Ente ha opposto tale avviso di accertamento IMU avanti la Commissione Tributaria Provinciale conferendo apposito incarico al Dr. Giorgio Criscione di Ragusa, giusta determina commissariale di incarico n. 55 del 26/3/2018, soprattutto in considerazione non tanto della integrale esenzione IMU, quanto del fatto che il successivo e diverso accatastamento degli immobili consente oggi di distinguere quelli strumentali non soggetti ad IMU da quelli soggetti al pagamento del Tributo;
- che in data 12 aprile 2018 il Comune di Pozzallo ha poi notificato, per i medesimi immobili, l'accertamento IMU 2013 per € 82.006,68;
- che a seguito di lunghe interlocuzioni con il Comune di Pozzallo, preso atto degli obblighi incombenti accertati di dovuto pagamento dell'imposta, in considerazione poi che dall'anno 2014 il Consorzio ASI ha poi pagato l'IMU per intero, l'Ente ha promosso al Comune di Pozzallo con nota prot.708 del 2/5/2018 istanza di riaccertamento IMU con richiesta di rideterminazione dell'ammontare del Tributo, motivando che l'IMU non può comunque essere pagata su tutti gli immobili di proprietà, con esplicito riferimento a quelli strumentali e utilizzati per attività istituzionali;
- che a seguito di tale istanza il Comune di Pozzallo ha rielaborato gli stessi e ha provveduto alla notifica dei nuovi avvisi di accertamento in data 22/5/2018, rideterminando le somme dovute a titolo di IMU in € 35.436,78 per l'anno 2012, accertamento n. 804, ed € 35.194,30 per l'anno 2013, accertamento n. 949;
- che a seguito di tale riaccertamento l'ammontare del tributo IMU dovuto dall'Ente in liquidazione è pari oggi ad € 26.528,00 annui, con enorme risparmio per l'Ente;
- che in virtù di tale rideterminazione dei tributi, come da allegata scheda, nel periodo 2012-2017 i tributi dovuti al Comune di Pozzallo a titolo di IMU ammontavano a complessivi 176.743,08;
- che l'Ente in liquidazione ha nel periodo 2012-2017 ha versato al Comune di Pozzallo, a titolo di IMU, la superiore somma complessiva di € 232.662,94
- che a seguito del riaccertamento di cui sopra cessa di fatto l'oggetto del contendere della lite avanti alla Commissione Tributaria Provinciale relativamente all'avviso per l'IMU 2012 e che pertanto occorre procedere al ritiro dell'opposizione presentata avanti la predetta Commissione Tributaria Provinciale.

RITENUTO, stante quanto sopra, a seguito dell'attività di accertamento con adesione dei tributi IMU e con il Comune di Pozzallo, che l'IMU annuale a carico dell'Ente ammonta ad € 26.528,00 annui;

RITENUTO, a totale regolarizzazione della posizione dell'Ente nei confronti del Comune di Pozzallo alla data odierna per tali tributi, di prendere atto che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione ha versato al Comune di Pozzallo nel periodo 2014-2017 la somma in eccedenza di € 55.919,86 e che pertanto l'Ente vanta un credito nei confronti del Comune di Pozzallo di pari importo per € 55.919,86;

RITENUTO pertanto di procedere al pagamento degli avvisi di accertamento relativi all'IMU 2012 e IMU 2013, rielaborati e rinotificati, a seguito degli esiti delle procedure di accertamento con adesione, in data 22/5/2018, tramite conguaglio con le superiori somme versate nel periodo 2014-2017 per IMU dal Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

RITENUTO di procedere al pagamento dei tributi IMU annuali, con decorrenza 2018, per gli importi sopra dettagliati, tramite conguaglio con le superiori somme versate dall'Ente e fino alla concorrenza del credito vantato di € 55.919,86 per pagamenti tributari IMU in eccedenza effettuati nel periodo 2014-2017

RITENUTO, a seguito del riaccertamento di cui sopra e della regolarizzazione IMU con in Comune di Pozzallo, cessato di fatto l'oggetto del contendere della lite avanti alla Commissione Tributaria Provinciale relativamente all'avviso per l'IMU 2012 e di procedere al ritiro dell'opposizione presentata avanti la predetta Commissione Tributaria Provinciale, previa consenso da acquisire da parte del Comune di Pozzallo e dando mandato al professionista incaricato della difesa dell'Ente.

RITENUTA la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del D.A. n 690/2018;

DETERMINA

- 1) prendere atto che, a seguito dell'attività di accertamento con adesione dei tributi IMU con il Comune di Pozzallo, che, fino a modifica dei regolamenti comunali vigenti, l'IMU annuale a carico dell'Ente ammonta ad € 26.528,00 annui;
- 2) prendere atto che, a seguito dell'attività di accertamento con adesione dei tributi IMU con il Comune di Pozzallo, a totale regolarizzazione della posizione dell'Ente nei confronti del Comune di Pozzallo stesso alla data odierna per tali tributi, di prendere atto che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione ha versato al Comune di Pozzallo nel periodo 2014-2017 la somma in eccedenza di € 55.919,86 e che pertanto l'Ente vanta un credito riaccertato nei confronti del Comune di Pozzallo a titolo di tributi IMU in eccedenza, nel periodo 2012/2017, di pari importo per € 55.919,86;
- 3) di impegnare nel Bilancio di liquidazione dell'Ente la somma complessiva € 70.631,08 relativa agli avvisi di accertamento del Comune di Pozzallo relativi all'IMU 2012, n.804 per € 35.436,78 e IMU 2013, n 949 per € 35.194,30;
- 4) di procedere al pagamento degli avvisi di accertamento relativi all'IMU 2012 e IMU 2013 del Comune di Pozzallo, rielaborati e rinotificati, a seguito degli esiti delle procedure di accertamento con adesione, in data 22/5/2018, tramite conguaglio con le superiori somme versate nel periodo 2014-2017 per IMU dal Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione;
- 5) di impegnare la somma di € 26.528,00 dovuta per l'IMU 2018 al Comune di Pozzallo sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
- 6) di procedere al pagamento dei tributi IMU annuali al Comune di Pozzallo, con decorrenza 2018, per gli importi sopra dettagliati, tramite conguaglio con le superiori somme versate dall'Ente e fino alla concorrenza del credito vantato di € 55.919,86 per pagamenti tributari IMU in eccedenza effettuati nel periodo 2014-2017;
- 7) a seguito del riaccertamento di cui sopra e della regolarizzazione IMU con in Comune di Pozzallo, cessato di fatto l'oggetto del contendere della lite avanti alla Commissione

Piazzale Cesare Zipelli
Zona Industriale snc - c.da Mugno
97100 - Ragusa
P. IVA 00119380889
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105
Fax. 0932-667285
Mail: asiragusa.liquidazione@gmail.com
PEC: consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it

REGIONE
SICILIANA



CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

Tributaria Provinciale relativamente all'avviso per l'IMU 2012 e di procedere al ritiro dell'opposizione presentata avanti la predetta Commissione Tributaria Provinciale, previa consenso da acquisire da parte del Comune di Pozzallo e dando mandato al professionista incaricato della difesa dell'Ente.

- 8) di notificare al Comune di Pozzallo, nonché al difensore del predetto Comune, il presente atto per opportuna conoscenza e per i conguagli annuali di competenza, nonché per l'acquisizione dell'accettazione al ritiro del contenzioso pendente avanti la Commissione Tributaria Provinciale per opposizione all'avviso di accertamento IMU anno 2012;

Il Commissario Liquidatore
Dr. Leonardo Migliore



ANNO	IMPORTO IMU ANNUALE (INCLUSE SANZIONI)	VERSAMENTO	DIFFERENZA
2012	€ 35.436,78	0	€ 35.436,78
2013	€ 35.194,30	0	€ 35.194,30
2014	€ 26.528,00	€ 54.081,94	€ 27.553,94
2015	€ 26.528,00	€ 71.432,00	€ 44.904,00
2016	€ 26.528,00	€ 71.432,00	€ 44.904,00
2017	€ 26.528,00	€ 35.717,00	€ 9.189,00
TOTALI	€ 176.743,08	€ 232.662,94	€ 55.919,86

A CREDITO PER IL CONSORZIO IN LIQUIDAZIONE